

Samrådsunderlag

SAMORDNAT UNDERSÖKNINGS- OCH AVGRÄNSNINGSSAMRÅD



Uppdrag: 349880 Stena, Magneten 1 och 3 - Umeå
Titel på rapport: Samordnat undersöknings- och
avgränsningssamråd
Status: Slutrapport
Datum: 2025-08-25

Medverkande

Beställare: Stena Recycling AB
Kontaktperson: Teresia Jonsson
Konsult: Tyréns Sverige AB
Handläggare: Klara Gustafsson, Linda Fahlander
Uppdragsansvarig: Klara Gustafsson
Kvalitetsgranskare: Maria Enroth

Innehållsförteckning

1 Inledning	5
1.1 Bakgrund och syfte	5
1.2 Administrativa uppgifter	5
1.3 Gällande tillstånd	6
1.4 Ansökans omfattning	7
1.5 Tillståndprocessen	12
 2 Områdets förutsättningar	 12
2.1 Områdesbeskrivning	12
2.1.1 Markförhållanden	13
2.1.2 Föroreningar	14
2.1.3 Tvärån	15
2.2 Planförhållanden	16
2.2.1 Översiktsplan med fördjupningar	16
2.2.2 Detaljplan	16
2.3 Skyddsintressen	17
2.3.1 Riksintressen	17
2.3.2 Naturmiljö	17
2.3.3 Kulturmiljö	18
2.3.4 Skyddade arter	18
2.3.5 Friluftsliv och rekreation	19
2.4 Närliggande verksamheter	19
2.5 Klimatanpassning	20
 3 Nollalternativ	 21
 4 Alternativ lokalisering	 21
 5 Planerad verksamhet	 22
5.1 Övergripande beskrivning av verksamheten	22
5.2 Hanterings- och behandlingsmetoder för avfall	23
5.3 Transporter	24
5.4 Dagvattenhantering	24
5.5 Avfallshantering från verksamheten	24
5.6 Energi och drift	25
5.7 Risk och säkerhet	25
5.8 Kemikaliehantering	26

6 Förutsebara miljöeffekter och eventuella skyddsåtgärder.....	26
6.1 Vatten	26
6.2 Buller	26
6.3 Mark	26
6.4 Luft	27
6.5 Risk och säkerhet inklusive kemikalier	27
6.6 Naturmiljö	28
6.7 Nedskräpning och skadedjur.....	28
6.8 Hushållning med resurser	28
6.9 Klimatpåverkan	29
 7 Förslag till innehåll i MKB	 29
 8 Förslag till samrådsrets	 30
 9 Fortsatt arbete.....	 31
9.1 Dagvattenutredning.....	31
9.2 Bullerutredning.....	31
9.3 Statusrapport Magneten 3.....	31
9.4 Risk- och släckvattenutredning	31
 10 Referenser	 32

1 Inledning

1.1 Bakgrund och syfte

Stena Recycling AB (nedan Stena) är ett av Sveriges ledande återvinningsföretag och har närmare 90 anläggningar med cirka 1 900 medarbetare i Sverige, från Kiruna i norr till Malmö i söder. Verksamheten grundades år 1939 av Sten A Olsson och idag återvinns nästan sex miljoner ton material årligen. Bolaget är en del av Stenasfären och ingår i Stena Metallkoncernen, som bedriver verksamhet på omkring 220 platser i 10 länder. Restmaterial från samhället samlas in och förädlas till nya råvaror eller energi.

Stena vill sametablara all verksamhet i Umeå, förutom anläggningen för farligt avfall i Umeå hamn, på fastigheterna Magneten 1 och 3. Anmälan om ändring inom befintligt tillstånd har blivit beviljat, Miljö- och hälsoskyddsnämnden ärendenummer 2024-4383, för att flytta järn- och metallhantering till Magneten 1.

För att ytterligare öka framtida flexibilitet, säkra framtida utveckling och totalvolym kommer en ansökan om nytt tillstånd att skickas in. Ansökan kommer även att inkludera fastighet Magneten 3 som idag används till uppställning av mindre mängd tomma containrar.

Stena innehar och förvaltar det nuvarande miljötillståndet för miljöfarlig verksamhet inom Magneten 1, vilket förvärvades från Allmiljö år 2021. Tillståndet var dessförinnan utfärdat till Kaj Johanssons Åkeri AB år 2015.

1.2 Administrativa uppgifter

Verksamhetsutövare:	Stena recycling AB
Anläggningens namn:	Magneten
Fastighetsbeteckning:	Magneten 1 och 3
Fastighetsägare:	Stena Metall AB
Adress:	Kontaktvägen 16, 901 32 Umeå
Organisationsnummer:	556132-1752
Kontaktperson:	Teresia Jonsson
Telefonnummer:	010-445 50 12
E-post:	teresia.jonsson@stenarecycling.se

1.3 Gällande tillstånd

Gällande tillstånd är meddelat av Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsens Västerbotten år 2015. Stena tog över tillståndet 2021.

Tabell 1 Verksamhet enligt nuvarande tillstånd och gällande koder enligt miljöprövningsförordningen (2013:251).

Verksamhetskod	Prövningsnivå enl. miljöbalken	Kap. § miljöprövningsförordningen	Beskrivning
90.110	C	29 kap. 41 §	Verksamhetskoden gäller för att 1. yrkesmässigt återvinna icke-farligt avfall genom mekanisk bearbetning, om den tillförda mängden avfall är högst 10 000 ton per kalenderår, eller 2. genom krossning, siktning eller motsvarande mekanisk bearbetning återvinna avfall för byggnads- eller anläggningsändamål.
90.70	B	29 kap. 42 §	Verksamhetskoden gäller för att sortera icke-farligt avfall, om mängden avfall är mer än 10 000 ton per kalenderår. Tillståndsplikten gäller inte för att sortera avfall för byggnads- eller anläggningsändamål.
90.40	C	29 kap. 49 §	Verksamhetskoden gäller för att lagra icke-farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är 1. mer än 10 ton men högst 30 000 ton och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller 2. mer än 10 ton men högst 10 000 ton annat icke-farligt avfall i andra fall.
90.50	B	29 kap. 50 §	Verksamhetskoden gäller för att lagra farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är 1. mer än 5 ton och utgörs av olja, 2. mer än 30 ton och utgörs av blybatterier, 3. mer än 50 ton och utgörs av elektriska eller elektroniska produkter, 4. mer än 30 ton och utgörs impregnerat trä, 5. mer än 50 ton och utgörs av motordrivna fordon, eller 6. mer än 1 ton i andra fall.
39.90	C	20 kap. 4 §	Verksamhetskoden gäller för anläggning för lagring av mer än 5 000 ton kol, torv eller bränsleflis eller annat träbränsle per kalenderår.

1.4 Ansökans omfattning

Ansökan omfattar följande verksamheter, i parentes anges verksamhetskod enligt miljöprövningsförordningen:

- **Lagring av icke-farligt avfall:** Innebär att verksamheten kan lagra större mängder icke-farligt avfall, vilket skapar flexibilitet och möjliggör en mer effektiv logistik för avfallshantering (90.30).
- **Sortering av icke-farligt avfall:** Möjliggör separering av material för återvinning och vidare bearbetning, vilket bidrar till en mer hållbar avfallshantering (90.70).
- **Sortering av icke-farligt avfall för bygg- eller anläggningsändamål:** Innebär att material kan återvinnas och användas i nya byggprojekt, vilket minskar behovet av jungfruliga resurser (90.80).
- **Lagring av farligt avfall:** Möjliggör lagring av större mängder farligt material på ett säkert sätt, vilket är avgörande för att minimera miljörisker (90.50).
- **Behandling av farligt avfall:** Möjliggör bearbetning av kabel, exempelvis klippning och sortering (90.450).
- **Sortera eller behandla elektriska och elektroniska produkter:** Innebär att verksamheten kan återvinna värdefulla komponenter och metaller, vilket bidrar till en cirkulär ekonomi. Detta genom bland annat klippning av kabel och sortering av elektronikavfall (90.90).
- **Tillverkning av bränsleflis/träbränsle:** Möjliggör omvandling av träavfall till en energikälla, vilket stödjer förnybar energi och minskar avfallsmängder. Materialet är i löst mått. (20.40).
- **Lagring av tillverkat bränsleflis/träbränsle:** Säkerställer att materialet kan lagras på ett sätt som bevarar dess kvalitet och gör det tillgängligt för energiproduktion vid behov (39.90).
- **Behandling innan förbränning av icke-farligt avfall:** Innebär att avfallet bearbetas för att optimera dess energivärde och säkerställa en effektiv förbränningsprocess. Krossning av brännbart avfall och flisning av trä och grot ingår (90.406-i).
- **Mottagning av sanerade fordon:** Möjliggör återvinning av material och komponenter från uttjänta fordon, vilket bidrar till en mer hållbar hantering av fordonsavfall (90.119).

- **Återvinning och hantering genom mekanisk bearbetning:**
Innebär att verksamheten kan återvinna icke-farligt avfall på ett effektivt sätt och minska behovet av nya råmaterial. Mekanisk bearbetning genom exempelvis klippning, termisk skärning, krossning och siktning (90.100).
- **Förbereda avfall för återanvändning:** Innebär att material bearbetas för att kunna användas igen, vilket minskar avfallsmängder och främjar en cirkulär ekonomi. Detta kan bli aktuellt inom framtida verksamhet (90.29).
- **Tvätt av fordon:** Ta i bruk tvätthall samt tvättplatta utomhus. Tvättanläggningarna är kopplade till oljeavskiljare. Tvättning av fordon och andra motordrivna fordon i den omfattning som planeras är inte anmälningspliktig.

Den ansökta verksamheten innebär en utökad och mer omfattande verksamhet. Det är fler verksamhetskoder och verksamhetskoder med högre prövningsnivå. Vilket möjliggör hanteringen av fler avfallstyper, större mängder och nya moment såsom förberedelse för återanvändning, hantering av sanerade fordon och produktion av bränsleflis.

Planerade verksamheter bedöms omfattas och begränsas av angivna avfallsmängder i verksamhetskoderna som listas i tabell 2. Där framkommer det även vad ansökan innebär för ändringar jämfört med nuvarande tillstånd.

Tabell 2 Verksamhetens ansökta omfattning enligt koder i miljöprövningsförordningen (2013:251). Tabellen inleds med verksamhetskoder som beskriver Stenas huvudsakliga avfallsverksamhet, där dessa är listade enligt paragrafnummer.

Verksamhetskod	Prövningsnivå enl. miljöbalken	Kap. § miljöprövningsförordningen	Beskrivning	Ändringar jämfört med nuvarande tillstånd
90.100	B	29 kap. 40 §	Verksamhetskoden gäller för att återvinna mer än 10 000 ton icke-farligt avfall per kalenderår genom mekanisk bearbetning. Tillståndsplikten gäller inte 1. för att genom krossning, siktning eller motsvarande mekanisk bearbetning återvinna avfall för byggnads- eller anläggningsändamål, eller 2. om återvinningen är	Tidigare C, ersätter kod 90.110. Högre prövningsnivå och större mängder tillåts.

Verksamhetskod	Prövningsnivå enl. miljöbalken	Kap. § miljöprövnings- förförordningen	Beskrivning	Ändringar jämfört med nuvarande tillstånd
			tillståndspliktig enligt 65 §.	
90.70	B	29 kap. 42 §	Verksamhetskoden gäller för att sortera icke-farligt avfall, om mängden avfall är mer än 10 000 ton per kalenderår. Tillståndsplikten gäller inte för att sortera avfall för byggnads- eller anläggningsändamål.	Oförändrad kod, ingen förändring.
90.80	C	29 kap. 43 §	Verksamhetskoden gäller för att sortera icke-farligt avfall, om mängden avfall är 1. mer än 1 000 ton per kalenderår och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller 2. mer än 1 000 ton men högst 10 000 ton per kalenderår i andra fall.	Ny kod: Möjliggör sortering av avfall för bygg/anläggningsändamål.
90.90	C	29 kap. 44 §	Verksamhetskoden gäller för att i fråga om avfall som utgörs av elektriska och elektroniska produkter yrkesmässigt sortera, demontera eller på annat sätt behandla avfallet innan ytterligare behandling. Anmälningssplikten gäller inte behandling av komponenter eller utrustning som innehåller isolerolja.	Ny kod: Möjliggör hantering av el. och elektronikavfall.
90.119	B	29 kap. 45 §	Verksamhetskoden gäller för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna sådana uttjänta motordrivna fordon som inte omfattas av bilskrotningsförförordningen (2007:186).	Ny kod: Möjliggör hantering av uttjänta fordon.
90.29	C	29 kap. 47 §	Verksamhetskoden gäller för att yrkesmässigt förbereda avfall för återanvändning.	Ny kod: Möjliggör förberedelse av avfall för återbruk.

Verksamhetskod	Prövningsnivå enl. miljöbalken	Kap. § miljöprövnings- förförordningen	Beskrivning	Ändringar jämfört med nuvarande tillstånd
90.30	B	29 kap. 48 §	Verksamhetskoden gäller för att lagra icke-farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är 1. mer än 30 000 ton och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller 2. mer än 10 000 ton annat icke-farligt avfall i andra fall.	Tidigare C, ersätter kod 90.40. Högre prövningsnivå och större mängder tillåts.
90.50	B	29 kap. 50 §	Verksamhetskoden gäller för att lagra farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är 1. mer än 5 ton och utgörs av olja, 2. mer än 30 ton och utgörs av blybatterier, 3. mer än 50 ton och utgörs av elektriska eller elektroniska produkter, 4. mer än 30 ton och utgörs impregnerat trä, 5. mer än 50 ton och utgörs av motordrivna fordon, eller 6. mer än 1 ton i andra fall.	Oförändrad kod, ingen förändring.
90.406-i	B	29 kap. 65 §	Verksamhetskoden gäller för att återvinna eller både återvinna och bortskaffa icke-farligt avfall, om den tillförda mängden avfall är mer än 75 ton per dygn eller mer än 18 750 ton per kalenderår och verksamheten avser 1. biologisk behandling, 2. behandling innan förbränning eller samförbränning, 3. behandling i anläggning för fragmentering av metallavfall, eller 4. behandling av slagg eller aska.	Ny kod: Möjliggör storskalig behandling av icke-farligt avfall.

Verksamhetskod	Prövningsnivå enl. miljöbalken	Kap. § miljöprövnings- förfordningen	Beskrivning	Ändringar jämfört med nuvarande tillstånd
			Om behandlingen enbart avser anaerob biologisk nedbrytning gäller tillståndsplikten endast om den tillförda mängden avfall är mer än 100 ton per dygn eller mer än 25 000 ton per kalenderår.	
90.450	B	29 kap. 72§	Verksamhetskoden gäller för att yrkesmässigt behandla farligt avfall, om den tillförda mängden avfall är högst 2 500 ton per kalenderår.	Ny kod: Möjliggör behandling av farligt avfall.
20.40	C	8 kap. 5 §	Verksamhetskoden gäller för anläggning för framställning eller bearbetning av träbaserat bränsle, eller av bränsleprodukter som är baserade på skogs- eller jordbruksprodukter, i form av 1. träull, trämjöl, flis, spån eller liknande, baserad på mer än 1 000 kubikmeter fast mått eller 3 000 kubikmeter löst mått råvara per kalenderår, eller 2. pellets eller briketter, baserad på mer än 5 000 kubikmeter råvara per kalenderår. Anmälningssplikten gäller inte tillfällig flisning.	Ny kod: Möjliggör produktion av träbränsle i större skala.
39.90	C	20 kap. 4 §	Verksamhetskoden gäller för anläggning för lagring av mer än 5 000 ton kol, torv eller bränsleflis eller annat träbränsle per kalenderår.	Oförändrad kod, ingen förändring.

1.5 Tillståndprocessen

Verksamheten är tillståndspliktig enligt bestämmelser i 9 kap. miljöbalken (MB). Stena övertog ett tillstånd för miljöfarlig verksamhet inom fastigheten Magneten 1 från annan verksamhetsutövare år 2021. Stena vill nu utöka verksamheten inom Magneten 1 och inkludera verksamhet inom fastigheten Magneten 3 i ett nytt tillstånd.

Inför tillståndsansökan ska samråd enligt MB genomföras. Föreliggande handling utgör underlag för ett samordnat undersöknings- och avgränsningssamråd. Något enskilt undersökningssamråd har alltså inte genomförts.

Stena gör bedömningen att ansökt verksamhet som helhet kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Det innebär att en specifik miljöbedömning avses att göras och att en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) avses att tas fram i enlighet med 6 kap. MB.

Att genomföra ett avgränsningssamråd avseende omfattning och detaljeringsgrad av MKB utgör en del av en specifik miljöbedömning. Avgränsningssamråd sker med länsstyrelsen, tillsynsmyndigheten, enskilda som kan antas bli särskilt berörda samt med de övriga statliga myndigheter, de kommuner och den allmänhet som kan antas bli berörda. För detaljer om samrådskrets, se kapitel 8 .

Avgränsningssamrådet ska behandla verksamhetens lokalisering, omfattning, utformning, de miljöeffekter som verksamheten kan antas medföra samt innehåll och utformning av MKB. MKB ska sedan ingå som beslutsunderlag till tillståndsprövningen av verksamheten. Krav på innehåll i MKB vid specifik miljöbedömning framgår av 6 kap. 35 § MB och miljöbedömningsförfordningen.

2 Områdets förutsättningar

2.1 Områdesbeskrivning

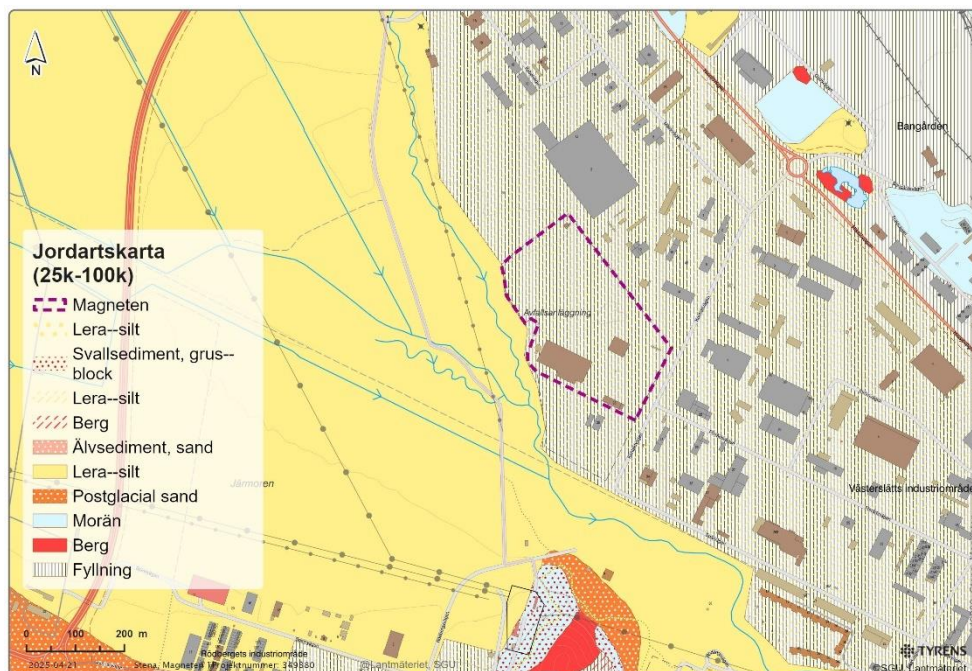
Västerslätt är ett industriområde i västra delen av Umeå. I Figur 1 är planerad verksamhet markerad. Närmaste bostadsbebyggelse finns cirka 330 meter söder om planerad verksamhet.



Figur 1. Översiktskarta över Västerslätts industriområde där planerad verksamhet är markerad.

2.1.1 Markförhållanden

Enligt Sveriges Geologiska Undersökning (SGU) är markytan på fastigheterna täckt av fyllnadsmaterial, med underliggande lager av lera-silt, se Figur 2.



Figur 2. Jordartskarta i skala 1:25 000 – 1:100 000 över närområdet.

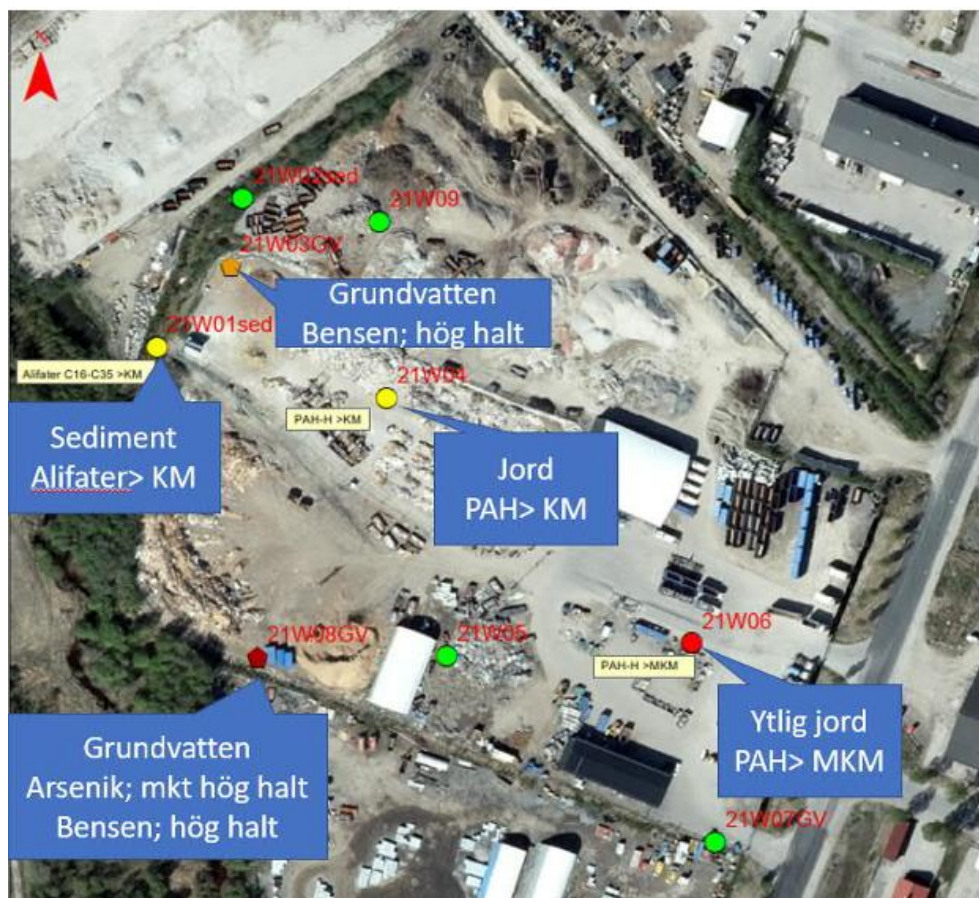
2.1.2 Föroreningar

En statusrapport från 2022 utförd på Magnet 1 har undersökt föroreningssituationen i mark och grundvatten. Påträffade föroreningar från statusrapporten 2022 visas i Figur 3.

Jordprovtagning visade alifater och PAH:er över riktvärde för KM i två punkter, samt PAH-H över riktvärde för MKM vid ett tidigare tankställe inom fastigheten. Sedimentprover nedströms fastigheten visade alifater över riktvärde för KM och låga halter av diuron och PAH:er.

Grundvattenanalyser påvisade arsenik och nickel i fyra punkter, samt PAH:er och benzo(a)pyren, med halter bedömda som stark påverkan. För PFAS/PFOS uppmättes halter lägre än SGIs riktvärde, och växtbekämpningsmedel som DMST, diuron och terbutylatrazin noterades med stark påverkan i en punkt.

En statusrapport för Magnet 3 kommer att tas fram för att ge en bild av fastighetens föroreningssituation i mark och grundvatten samt identifiera eventuella risker. Rapporten kommer att innehålla en sammanställning av befintliga förhållanden samt en bedömning av hur verksamheten kan påverka mark och grundvatten.



Figur 3. Situationsplan över påträffade föroreningar i mark och grundvatten på fastigheten Magnet 1 från statusrapport från 2022. Markeringarna i kartan visar på halter och påverkan. Röd - mycket hög halt, stark påverkan. Orange - hög halt, stark påverkan. Gul - måttlig halt, påtaglig påverkan. Grön - låg halt, måttlig påverkan. Cirklar markerar ut jordprover och pentagoner markerar ut vattenprover.

2.1.3 Tvärån

Tvärån (SE708976-171639) är recipient för dagvattnet från verksamhetsområdet. Tvärån är en statusklassad ytvattenförekomst med miljökvalitetsnormer. Vid klassningen 2021 bedömdes Tvärån ha *måttlig ekologisk status* och uppnår *ej god kemisk status*, med särskilda problem relaterade till bromerade difenyletrar (PBDE) och kvicksilver (Hg). De flesta vattendrag i Sverige står inför särskilda miljöproblem kopplade till förekomsten kvicksilver (Hg). Det finns även risk för överskridande av andra prioriterade ämnen från lokala föroreningskällor, särskilt från Västerslätts industriområde. Tvärån är inte klassad för näringsämnen.

Kvalitetskravet (MKN) för Tvärån är att den ska uppnå god ekologisk status och god kemisk ytvattenstatus senast år 2027. Det finns dock en risk att

dessas mål inte uppnås, främst på grund av påverkan från metaller som kadmium, nickel och zink, vilka är vanligt förekommande i vägdragvatten.

2.2 Planförhållanden

2.2.1 Översiktsplan med fördjupningar

Umeå kommuns översiktsplan består av ett flertal dokument. Dokumentet Översiktsplan Umeå kommun håller ihop översiktsplanens olika dokument och lotsar till de olika delarna (fördjupningar av olika geografiska områden och tematiskt tillägg). *Fördjupning för Umeå*, antagen av kommunfullmäktige 2011, aktualitetsförklaring 2018 (Umeå kommun, Översiktsplan, 2018) omfattar aktuellt område. I fördjupningen anges aktuellt område som industriområde med viss handel.

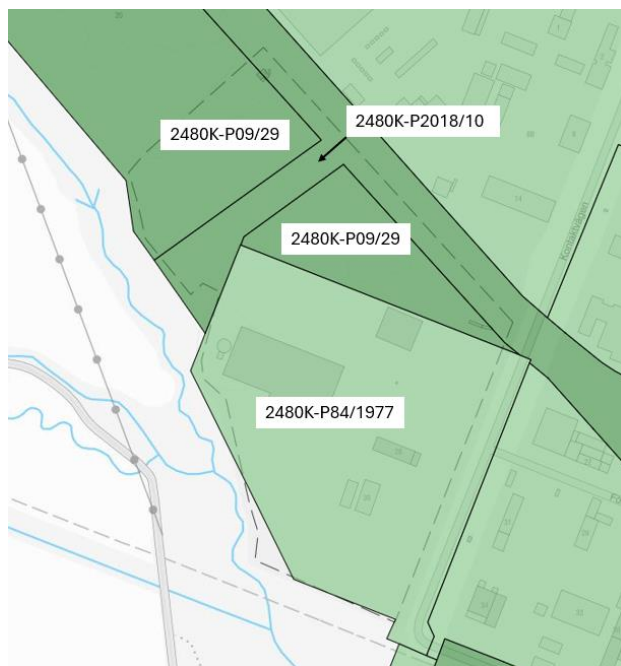
2.2.2 Detaljplan

Fastigheterna Magneten 1 och 3 omfattas av tre detaljplaner, se Figur 4.

Detaljplanen Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för Västerslätts industriområde, Västerslätt III, sydöstra delen i Umeå kommun (2480K-P84/1977) vann laga kraft 1976-11-23 och avser den södra delen av Stenas område. Avsedd markanvändning inom planområdet är främst industri. I en mindre del nordost är markanvändningen avsedd för järnvägsändamål.

Detaljplan för del av fastigheten Grubbe 9:21, Västerslätts industriområde i Umeå kommun, Västerbottens län (2480K-P09/29) vann laga kraft 2009–06–17 och avser den norra delen av Stenas område. Användningen av kvartersmarken är industri, upplagsyta och byggnader får uppföras efter prövning av att de är tillhörig huvudändamålet.

Detaljplan för Västerslätts industriområde – borttagande av industrispårområden (2480K-P2018/10) vann laga kraft 2018-07-17 och avser ett stråk mellan Magneten 1 och 3 samt området kring vägen i norra delen av området. Kvartersmarken i norr är avsedd för industri och stråket mellan fastigheterna Magneten 1 och 3 är ett naturområde som är avsett för dagvattenhantering.



Figur 4. Gällande detaljplaner för Magneten 1 och 3 (Umeå kommun, Detaljplaner, 2025). Den streckade linjen visar fastighetsgränsen för de båda fastigheterna.

Den planerade verksamheten är en industriverksamhet och förhindrar inte den planlagda dagvattenhanteringen. Verksamheten är därmed förenlig med samtliga detaljplaner.

2.3 Skyddsintressen

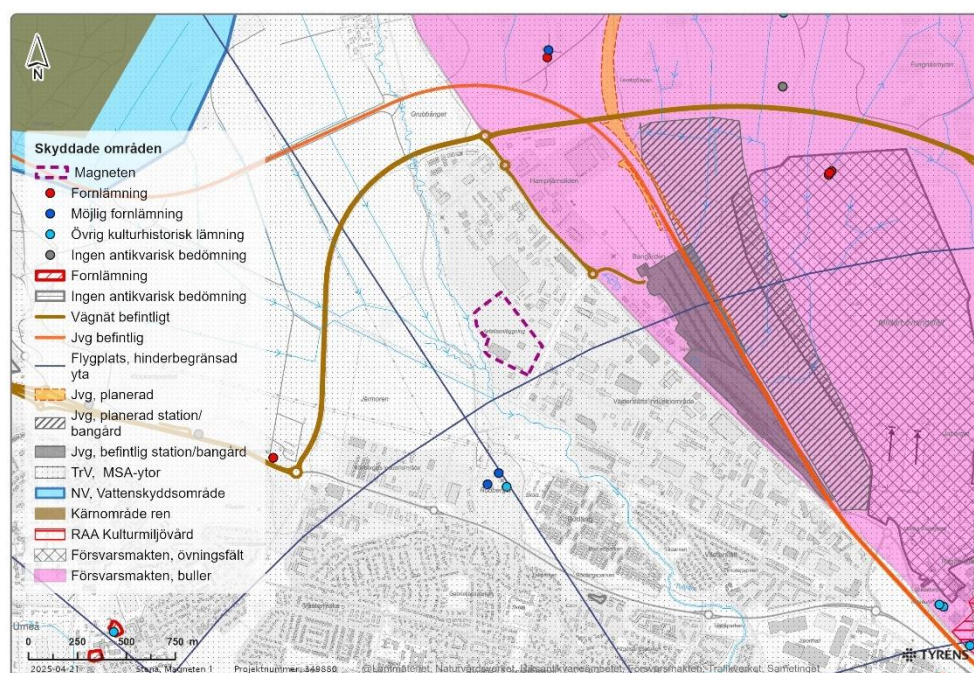
2.3.1 Riksintressen

Inga riksintresseområden finns i närheten av området. Närmaste riksintresseområden ligger 10 km bort (Umeälvens delta och Norrfors Naturbetesmark).

2.3.2 Naturmiljö

Stenas verksamhet är belägen inom Västerslätts industriområde, inom en fastighet som ligger i utkanten av området och gränsar till åkermark, produktiv skogsmark samt öppen mark med vegetation. Industriområdet, liksom stora delar av Umeå kommun, ingår i biosfärsområdet Vindelälven-Juhtatdahka, vilket är ett område med höga naturvärden och ekologisk betydelse. Från väster till söder, utanför kvartersmarken, ligger vattendraget Tvärån, som ingår i avrinningsområdet för Umeälven.

Figur 5 visar skyddade områden i närheten av planerad verksamhet. Två kilometer nordväst om fastigheten ligger Vindelälvsåsens vattenskyddsområde, vilket är av särskild betydelse för skyddet av dricksvattenresurser. Andra skyddade områden är Hässingbergets naturreservat ca sex kilometer åt sydväst och tre och en halv kilometer söder om fastigheten ligger Umeälvens delta och slättbygd, som är ett fågelskyddsområde.



Figur 5. Skyddade områden i närheten av Västerslätts industriområde

2.3.3 Kulturmiljö

Inga skyddsområden för kulturmiljö finns i närområdet, se Figur 5. Den närmaste fornlämningen är belägen på Rödberget, cirka 500 meter från anläggningen.

2.3.4 Skyddade arter

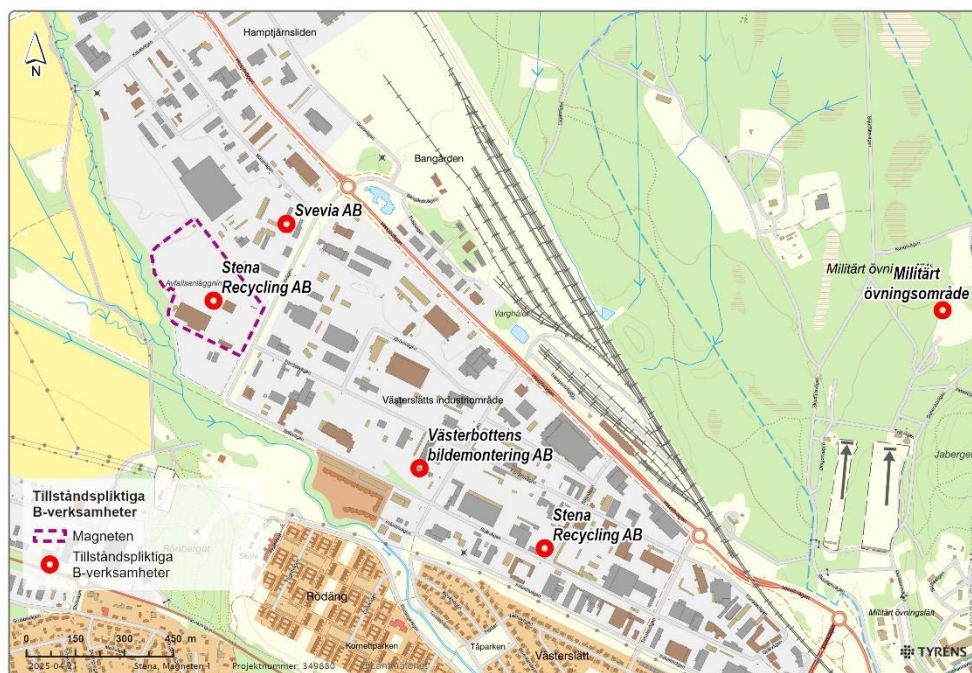
I Artportalen (SLU, Artportalen, 2025) finns det rapporterade observationer av rödlistade arter runt verksamhetsområdet. Verifierade arter runt verksamhetsområdet är exempelvis backsvala, brushane, kvällsmaskros, lappsparr, rödstrupig piplärka, tallbit och tornseglare. Ingen av dessa arter har observerats inom verksamhetsområdet. Verksamhetsområdet består av industrimark och utgör inte ett naturligt habitat för någon av arterna.

2.3.5 Friluftsliv och rekreation

Inga skyddsområden för friluftsliv och rekreation finns i närområdet enligt Skyddad natur (Naturvårdverket, Skyddad natur, 2025).

2.4 Närliggande verksamheter

Fastigheten Magneten 1 och 3 ligger på Västerslätts industriområde tillsammans med många andra verksamheter. Verksamheterna i området är en blandning av miljöfarliga verksamheter, lagerlokaler och handelsverksamheter. Det finns ingen Seveso-verksamhet i området. Enligt Mark- och miljödomstolen i Umeå finns det inga tillståndspliktiga A-verksamheter enligt miljöprövningsförordningen registrerade i området.



Figur 6. Tillståndspliktiga B-verksamheter inom Västerslätts industriområde.

De tillståndspliktiga B-verksamheterna i området, se Figur 6, är enligt Länsstyrelsen Västerbotten följande fem verksamheter;

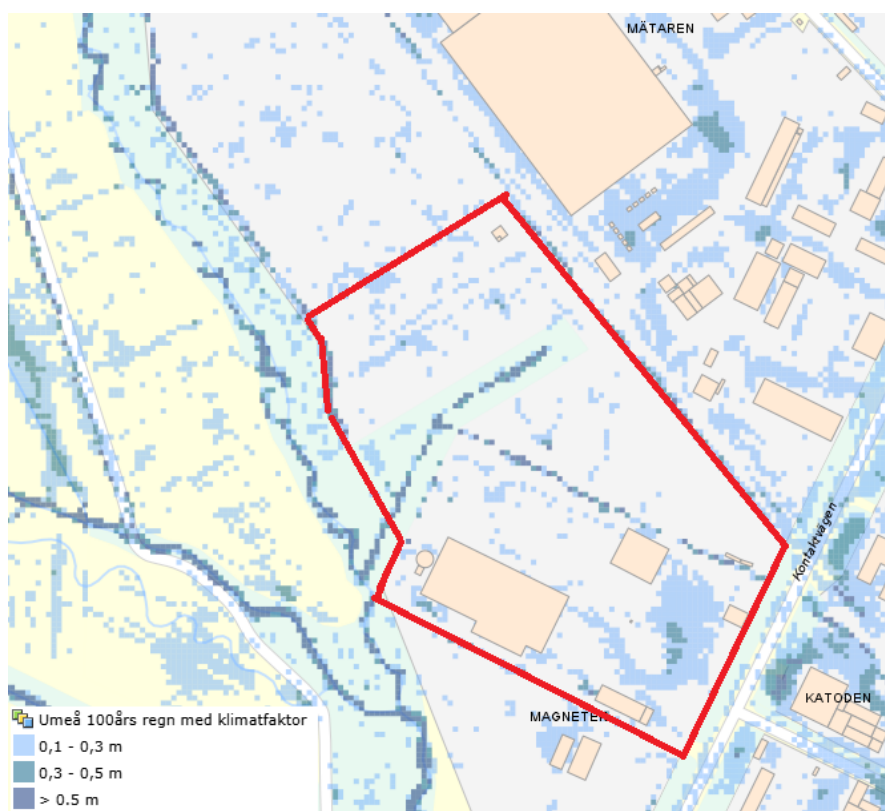
- Bitumenanläggning, verksamhetsutövare (VU) Svevia AB. Tillverkar bindemedel för asfalt.
- Avfallsanläggning, Magneten 1, VU Stena Recycling AB
- Anläggning för bildemontering, VU Västerbottens bildemontering AB. Västerbotten Bildemontering fokuserar på

återvinning av material, återanvändning och försäljning av begagnade bildelar.

- Stena Gotthard Återvinning AB:s anläggning, Pumpen 1, VU Stena Recycling AB
- 1 km från verksamheten ligger militärt övningsområde, Umeå övnings- och skjutfält.

2.5 Klimatanpassning

Enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps (MSB) översvämningsportal (MSB, 2025) bedöms varken ett 100-årsflöde eller beräknat högsta flöde för Umeälven påverka vattennivån i verksamhetsområdet eller dess närliggande områden. Enligt Umeå kommuns skyfallskarta (Umeå kommun, Skyfallskarta, 2025) förväntas ett 100-årsregn med klimatfaktor inte påverka verksamhetsområdet i någon större utsträckning. Vattenmängderna förväntas främst samlas i diken och vattendrag, medan mindre delar av verksamhetsområdet kan få en vattennivå på mellan 0,1 och 0,5 meter, se Figur 7.



Figur 7. Umeå kommuns skyfallskarta över verksamhetsområdet

Vidare visar SGI:s kartverktyg (SGI, 2025) att det inte föreligger någon risk för ras, skred, erosion eller andra jordrörelser inom verksamhetsområdet eller dess omgivning.

SMHI:s kartverktyg (SMHI, 2025) indikerar att risken för skogsbrand är mycket liten och risken för gräsbrand är liten inom verksamhetsområdet och dess närhet.

Denna information visar att verksamhetsområdet har låg sårbarhet för klimatrelaterade risker och är väl lämpat för den planerade verksamheten.

3 Nollalternativ

Nollalternativet i föreliggande miljöbedömning beskriver vad som händer om förändringarna i tillståndsansökan inte blir av.

Nollalternativet innebär att Stenas verksamhet fortsätter med maximal produktion inom ramen för befintliga tillstånd med på fastigheterna Magneten 1 och Pumpen 1. Planerad utökning och utveckling av verksamheten på fastigheterna Magneten 1 och 3 genomförs inte. Ett nytt samlat tillstånd för verksamheten vid Magneten 1 och 3 blir inte av.

Vid bedömning av utvecklingsalternativet i förhållande till nollalternativet används 2040 som referensår. Följande frågor kommer tas i beaktande vid bedömningen.

Hanteringen av antal avfallsfraktioner och proportionen dem emellan år 2040 förändras sannolikt i förhållande till nuläget. Detta till följd av ny lagstiftning såsom obligatorisk fastighetsnära insamling av förpackningar samt insamling av bygg- och rivningsavfall.

Några beslutade utbyggnadsplaner inom Västerslätts industriområde eller kommunala planer och trafikplaner i närområdet har inte identifierats, varför nollalternativet inte bedöms påverkas av sådana.

Antagna åtgärdsprogram för närliggande ytvattenförekomst Tvärån bedöms ha relevans för nollalternativet. Nollalternativet tar även i beaktande pågående klimatförändringar som bland annat kommer att bidra till ett mildare klimat och större mängd nederbörd (SMHI, 2025).

4 Alternativ lokalisering

Som alternativ till planerad verksamhet inom fastigheten Magneten 1 och 3 skulle Stena kunna bedriva de ansökta verksamhet vid bolagets befintliga

anläggningar i antingen Skellefteå eller i Örnsköldsvik. Detta kan endast ske efter genomförande av nytt tillstånd även för den verksamheten. Alternativen med Skellefteå och Örnsköldsvik har valts bort då transportsträckan varken är ekonomiskt eller miljömässigt försvarbar.

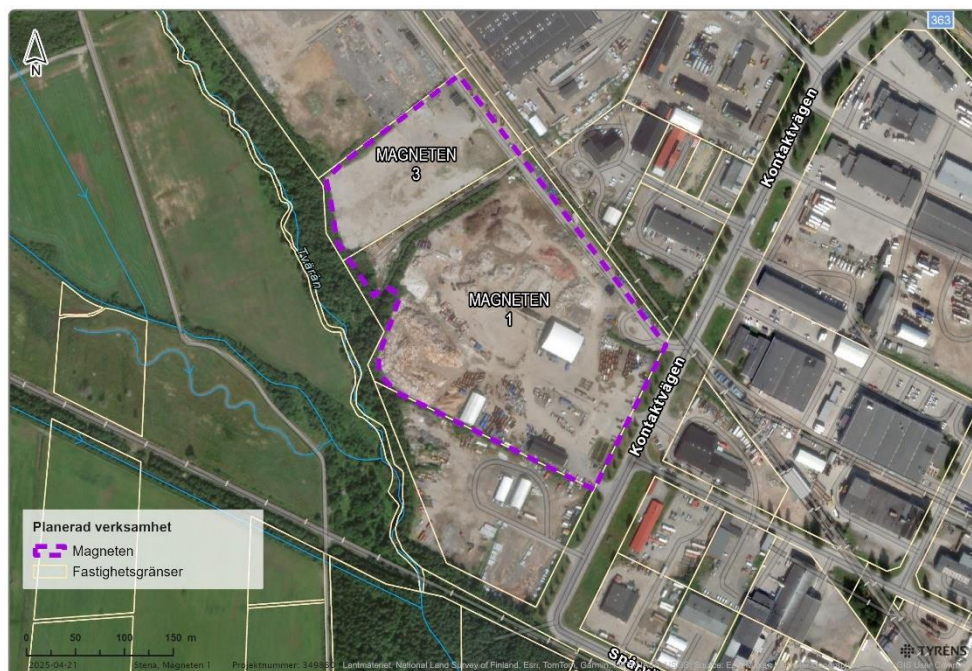
5 Planerad verksamhet

5.1 Övergripande beskrivning av verksamheten

Verksamheten på Magneten 1 och 3 inom Västerslätts industriområde är en del av Stenas omfattande återvinningsarbete, se Figur 8. Verksamheten omfattar lagring som en del av att samla in farligt och icke-farligt avfall, sortering av inkommande avfall, balning av pappers- och plastmaterial, sortering och klippning av kabel, termisk skärning av järn, mottagning av material och komponenter från uttjänta fordon, flisning av trä och lagring av bränsleflis, borttagning av armering ur betong, tvättning av ett mindre antal fordon samt möjligheten att förbereda avfall för återanvändning. Inkommande avfall återvinns eller bortskaffas.

Den planerade verksamheten på Magneten 1 och 3 utformas för att minimera miljöpåverkan och stödja ett hållbart kretsloppssamhälle.

Den planerade verksamheten kommer att klassificeras som en industriutsläppsverksamhet (IED-anläggning) och omfattas av BAT-slutsatser (bästa tillgängliga teknik).



Figur 8. Planerad verksamhet ska bedrivas på fastigheterna Magnet 1 och 3.

5.2 Hanterings- och behandlingsmetoder för avfall

Hanteringen och behandlingen av avfall vid Stenas anläggning följer en noggrant strukturerad process för att säkerställa korrekt sortering, bearbetning och vidare hantering av olika avfallsfraktioner. När avfallet anländer till anläggningen vägs det in på en fordonsvåg, vilket är ett viktigt steg för att registrera mängden avfall och säkerställa korrekt dokumentation. Därefter lastas avfallet av på en sorteringsplatta där det sorteras i olika fraktioner, antingen manuellt eller mekaniskt, beroende på materialtyp och egenskaper. Denna sortering är avgörande för att separera material som kan återvinnas, bearbetas eller kräver särskild hantering.

Materialet mottagningskontrolleras av Stenas personal med hjälp av ett program som heter materialmottagningskontroll (MMK). Om materialet är i godkänt skick registreras lasset som godkänt i MMK. Vid avvikelser görs en reklamation i MMK.

Efter mottagningskontrollen hanteras materialet på olika sätt beroende på dess typ. Exempelvis genom lagerhållning i väntan på bearbetning, sortering och direkt bearbetning som krossning eller balning.

Efter bearbetning lagerhålls materialet i väntan på utleverans.

I den planerade verksamheten finns möjlighet att ta emot mer farligt avfall vid anläggningen, där det sorteras och packas för vidare transport till en extern mottagare med tillstånd att ta emot aktuellt avfall. För att säkerställa säker förvaring används godkända emballage. Spillolja förvaras exempelvis i en invallad container som är utformad för att hantera eventuella läckage av flytande farligt avfall. Containern saknar golvavlopp och är ventilerad för att minimera risker. Genom denna hantering optimeras återvinningen, minimeras miljöpåverkan och hanteringen av farligt avfall sker i enlighet med gällande lagstiftning och säkerhetskrav.

5.3 Transporter

Transporterna till och från planerad verksamhet på Magnet 1 och 3 sker huvudsakligen med lastbil. Den planerade verksamheten kommer öka med cirka 65 transportrörelser per dag till cirka 150 transportrörelser per dag vid fullt utvecklad verksamhet. Antal transporter till och från fastigheten kommer att öka men det ökar inte på Västerslätts industriområde som helhet eftersom platsen där järn- och metallgården tidigare var etablerad ligger inom samma industriområde. Den planerade samlokaliseringen inom Västerslätts industriområde möjliggör effektiv samordning av transportflöden, vilket minskar miljöpåverkan. Transporterna går normalt efter Kontaktvägen och ansluter sedan till väg 363.

5.4 Dagvattenhantering

Dagvattenhanteringen på anläggningen är utformad för att minimera påverkan på Tvärån, som är recipient för dagvattnet. Det finns inga dagvattenbrunnar på anläggningen. Anläggningen har en lutning så att dagvattnet rinner mot en fördröjningsdamm inom Magnet 1. Ytavrinningen fördröjs i dammen innan det rinner ut via dagvattenledningsnätet till Tvärån. Ytterligare dagvattenhantering och rening kan komma att installeras för att säkerställa att miljö kvalitetsnormer uppfylls. Exempelvis oljeavskiljare och en utökning av fördröjningsdammen. En ny dagvattenutredning kommer att tas fram med syfte att klargöra och optimera hanteringen av dagvattnet från den planerade anläggningen.

5.5 Avfallshantering från verksamheten

Avfall som uppstår i verksamheten sorteras in i mottaget verksamhetsavfall papper, plast, wellpapp och andra förpackningsavfall. Hushållsavfall från

verksamheten är en mycket begränsad mängd som hanteras separat via kommunens försorg.

Farligt avfall i verksamheten uppstår vid underhåll av maskiner och lokaler. Slam från tömning av framtida oljeavskiljare och sediment från dagvattendammen är två exempel på farligt avfall som förväntas uppstå i planerad verksamhet. Övrigt farligt avfall som kan uppkomma är exempelvis spilloljor, lysrör och övriga ljuskällor. Transporter av farligt avfall utförs endast av transportörer med tillstånd.

Mängden och typ av avfall från den egna verksamheten kommer inte att förändras nämnvärt i och med den planerade verksamheten.

5.6 Energi och drift

Med ett nytt tillstånd kommer hanteringen av avfall att öka vilket resulterar i en ökad energianvändning och förbrukning av drivmedel för arbetsmaskiner.

Under 2024 uppgick energianvändningen till cirka 181 000 kWh och drivmedelsförbrukningen till cirka 80 200 liter diesel miljöklass 1.

De verksamhetsdelar som är mest energikrävande i verksamheten är balmaskinen och kontorsbyggnaden.

5.7 Risk och säkerhet

Stena arbetar aktivt med säkerhet och beredskap som en central del av sitt egenkontrollprogram. Genom att identifiera och bedöma potentiella risker säkerställs att lämpliga åtgärder vidtas för att minimera riskerna för olyckor och miljöpåverkan. Regelbundna kontroller och inspektioner genomförs för att övervaka verksamhetens processer och säkerställa att de följer gällande lagstiftning och interna riktlinjer.

Som en del av beredskapsarbetet har verksamheten utvecklat rutiner för hantering av nödsituationer, inklusive utbildning av personal i säkerhetsåtgärder och genomförande av övningar för att testa beredskapsplaner. Dessutom finns utrustning för spillhantering och brandskydd lättillgänglig, och samarbete med den lokala räddningstjänsten upprätthålls för att säkerställa en snabb och effektiv respons vid behov. Genom detta systematiska arbete bidrar verksamheten till en trygg och säker arbetsmiljö samt skydd av omgivande miljö.

Släckvattenhantering är en prioriterad fråga, och en risk- och släckvattenutredning kommer att tas fram för att säkerställa att den planerade verksamheten uppfyller erforderliga säkerhetskrav.

5.8 Kemikaliehantering

Kemikalier som används i verksamheten utgörs av motoroljor, hydrauloljor och glykol för arbetsmaskiner. Färg, förtunning, fogmassa, lim och smörjmedel används för underhåll. I och med nytt tillstånd kan mängden kemikalier komma att öka. För att minimera risker för miljön och hälsa förvaras kemikalierna i ändamålsenliga behållare och hanteras enligt gällande regler.

6 Förutsebara miljöeffekter och eventuella skyddsåtgärder

6.1 Vatten

En dagvattenutredning kommer att genomföras för fastigheterna Magneten 1 och 3 för att säkerställa en hållbar hantering av dagvattnet och minimera risken för utsläpp till vatten. Utredningen kommer sammanfattas i kommande MKB och föreslå eventuella förslag till åtgärder.

6.2 Buller

Bullernivån på Magneten 1 och 3 förväntas öka något från dagsläget på grund av ökad hantering av järn och metall samt utökade transporter. Samlokaliseringen inom Västerslätts industriområde möjliggör effektiv samordning av transportflöden, vilket kan bidra till att begränsa buller från transporter. Den preliminära bedömningen är att verksamheten kommer klara Naturvårdsverkets riktlinjer för industribuller. En bullerberäkning kommer att tas fram och behandlas mer ingående i kommande MKB.

6.3 Mark

De ämnen som används och ger upphov till föroreningsrisker är främst drivmedel eller hydrauloljor från fordonen. Tankning av fordon på fastigheten sker på hårdgjord yta och med saneringsutrustning tillgänglig. Risk för spill kan även ske från krossen där oljor och smörjfett används.

Statusrapporterna kommer att analyseras och behandlas mer ingående i kommande MKB, där de kommer att utgöra underlag för att säkerställa att verksamheten uppfyller relevanta miljökrav och bidrar till en hållbar utveckling.

6.4 Luft

Utsläpp till luft från transporter och arbetsmaskiner är en aspekt att beakta vid verksamhetens utökning. Transporterna, som huvudsakligen sker med lastbilar via Kontaktvägen och väg 363, förväntas öka till cirka 150 transportrörelser per dag vid full kapacitet på anläggningen. Den ökade avfallsmängden kommer också att leda till ökad användning av arbetsmaskiner, vilket ytterligare bidrar till utsläpp av koldioxid, kväveoxider och andra luftföroreningar. Samlokaliseringen inom Västerslätts industriområde skapar dock möjligheter för effektivare samordning av transportflöden, vilket kan bidra till att begränsa den totala ökningen av utsläpp.

6.5 Risk och säkerhet inklusive kemikalier

En brand- och släckvattenutredning ska tas fram för verksamheten då det finns risk för brand eftersom verksamheten hanterar brännbart material samt en liten andel brandfarliga material. Utredningen identifierar behovet av brandvattenförsörjning, exempelvis genom lokala brandpostnät eller reservoarer, och beskriver hur släckvatten kan avledas för att undvika påverkan på miljön, såsom att förorenat vatten når känsliga recipienter. Den hjälper också till att bedöma skyddsavstånd och andra åtgärder som krävs för att förhindra brandspridning till intilliggande byggnader och område. Utredningen om brand- och släckvatten kommer att beaktas i kommande MKB. Den bidrar till att säkerställa att brandskyddsåtgärder är tillräckliga och att släckvatten hanteras korrekt ur miljösynpunkt.

För att minimera riskerna vid hantering av kemikalier inom verksamheten kan flera övergripande försiktighetsåtgärder vidtas. Dessa inkluderar säker förvaring av kemikalier i godkända behållare, invallning, tydlig märkning av alla kemikalier, utbildning av personal i säker hantering, samt regelbundna kontroller för att identifiera och åtgärda eventuella läckage eller spill. Vidare finns spillhanteringsutrustning tillgänglig och rutiner för snabb åtgärd vid incidenter införs. Sannolikheten för utsläpp som påverkar människors hälsa och miljön bedöms som låg. Försiktighetsåtgärder kommer att analyseras och behandlas mer ingående i kommande MKB för att

säkerställa att verksamheten uppfyller relevanta miljökrav och skyddar både personal och miljö.

6.6 Naturmiljö

En avfallsanläggning kan potentiellt påverka närliggande naturmiljöer genom utsläpp till vatten mark och luft, samt genom ökad transportaktivitet. Tvärån, som ligger nära anläggningen, kan riskera att påverkas av dagvattenavrinning eller spill från verksamheten, vilket kan påverka vattenkvaliteten inom avrinningsområdet för Umeälven. Vindelälvsåsens vattenskyddsområde bedöms inte påverkas av den planerade verksamheten då vattenskyddsområdet ligger två kilometer uppströms.

6.7 Nedskräpning och skadedjur

Verksamheten kommer att hantera avfall som kan innebära risk för nedskräpning och skadedjur. Åtgärder är insatta och förbättras ständigt i verksamheten för att minimera nedskräpning till närområdet. Nät och stängsel finns runt området för att minimera nedskräpning från anläggningen. Rutinmässig städning sker på anläggningen och extra städning sker i samband med snösmältning.

6.8 Hushållning med resurser

Med tillståndsansökan tillkommer möjligheten att förbereda avfall för återanvändning, vilket är en viktig del av avfallshierarkin och bidrar till att se avfall som en resurs. Det utökade tillståndet innebär att verksamheten kan ta emot större mängder avfall, vilket möjliggör att större mängder kan återanvändas och återvinnas. Detta främjar en effektiv resurshushållning och bidrar till en hållbar användning av material.

Ingen oexploaterad mark tas i anspråk för verksamheten, vilket går i linje med principerna för god hushållning av resurser. Dessutom arbetar verksamheten aktivt med att optimera vatten- och energianvändningen för att minimera miljöpåverkan. Genom att implementera energieffektiva lösningar och säkerställa en ansvarsfull hantering av vattenresurser bidrar verksamheten till en hållbar och ansvarsfull resursanvändning.

6.9 Klimatpåverkan

Stena är anslutna till Science Based Targets initiative (SBTi), vilket är ett globalt initiativ med syftet att hjälpa och stötta företag att sätta klimatmål. Målen ska vara relevanta och bidra till det som vetenskapen anser är nödvändigt för att begränsa uppvärmning av planeten till 1,5 grader jämfört med förindustriella nivåer. Att ansluta sig till SBTi ger möjligheter till stöd och att ta del av och dela best practise i klimatarbetet. Stenas åtagande är att minska utsläppen av växthusgaser från den egna verksamheten (scope 1 och 2) med 50 procent till år 2030, år 2021 som basår, och att minska de absoluta utsläppen av växthusgaser inom Scope 3 (inköpta varor, tjänster och transporter) med 25 procent inom samma tidsram. Utöver detta har Stena åtagit sig att nå nettonollutsläpp år 2050, vilket innebär en minskning av utsläpp i alla scope med mer än 90 %.

Med ett nytt tillstånd förväntas hanteringen av avfall att öka, vilket också innebär en ökning av energianvändning och drivmedelsförbrukning. Samlokaliseringen skapar möjligheter för effektivare samordning av transportflöden, vilket kan bidra till att minska den totala klimatpåverkan från verksamhetens transporter.

7 Förslag till innehåll i MKB

Tillsammans med ansökan kommer en MKB att lämnas in. Nedan presenteras ett förslag till innehåll i kommande MKB. Dispositionen kan komma att ändras under arbetets gång.

Kommande MKB föreslås innehålla följande avsnitt:

- Icke teknisk sammanfattning
- Inledning
- Metod och avgränsning
- Samråd
- Områdets förutsättningar
 - Områdesbeskrivning
 - Markanvändning och planer
 - Skyddade områden (riksintressen, naturmiljö, kulturmiljö)
 - Dagvatten
 - Recipient
- Planerad verksamhet
- Nollalternativ
- Alternativ lokalisering
- Miljöaspekter

- Vatten
- Buller
- Mark
- Luft
- Risk och säkerhet inklusive kemikalier
- Naturmiljö
- Nedskräpning och skadedjur
- Hushållning med naturresurser
- Klimatpåverkan
- Egenkontroll
- Samlad bedömning
 - Miljökonsekvenser
 - Riksintressen och skyddade områden
 - Miljökvalitetsnormer
 - Miljömål
- Sakkunskap
- Ord och begrepp
- Referenser

8 Förslag till samrådsrets

Avgränsningssamråd ska ske med länsstyrelsen, tillsynsmyndigheten, enskilda som kan antas bli särskilt berörda, Rans Sameby, samt med de övriga statliga myndigheter, de kommuner och den allmänhet som kan antas bli berörda.

Förutom länsstyrelsen och tillsynsmyndigheten samråds i detta fall med Umeåregionens brandförsvär, Vatten- och avfallskompetens i Norr AB (Vakin), Bottenvikens vattendistrikt (vattenmyndigheten Norrbotten), Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB), Försvarsmakten, Naturvårdsverket, Sveriges geologiska undersökning (SGU) och Statens geotekniska institut (SGI).

Närboende inom 500 meter från fastighetsgräns ingår i samrådsretsen. Även direkt angränsande verksamheter och de tillståndspliktiga verksamheterna inom Västerslätts industriområde ingår. Det har inte identifierats några förskolor eller skolor i verksamhetens närhet.

Vad gäller intresseföreningar ingår Västerbottens ornitologiska förening, den lokala Naturskyddsföreningen, Tväråns Fiskevårdsförening samt Grubbe-Västerhiske byamän i samrådsretsen. Allmänheten och övriga

intressentföreningar informeras genom annonser i dagspress, Västerbottenskuriren och Västerbottens folkblad.

9 Fortsatt arbete

9.1 Dagvattenutredning

En utredning av nuvarande och framtida dagvattenhantering kommer att genomföras och redovisas i kommande MKB.

9.2 Bullerutredning

En utredning av nuvarande och framtida bullersituation för Stena kommer att genomföras och redovisas i kommande MKB.

9.3 Statusrapport Magneten 3

En statusrapport för Magneten 3 upprättas och resultatet redovisas i kommande MKB.

9.4 Risk- och släckvattenutredning

Risker till följd av planerad verksamhet, exempelvis brand och släckvatten, kommer att belysas i kommande MKB.

10 Referenser

- MSB. (den 25 04 2025). *Översvämningsportalen*. Hämtat från <https://gisapp.msb.se/apps/oversvamningsportal/avancerade-kartor/oversvamningskartering.html>
- Naturvårdverket, Skyddad natur. (den 12 05 2025). *Skyddad Natur*. Hämtat från <https://skyddadnatur.naturvardsverket.se/>
- SGI. (den 25 04 2025). *Kartunderlag om ras, skred och erosion*. Hämtat från <https://gis.sgi.se/hajk/?m=rasskrederosion>
- SLU, Artportalen. (den 12 05 2025). *Artportalen*. Hämtat från <https://artportalen.se/>
- SMHI. (den 25 04 2025). *Brandriskprognoser*. Hämtat från <https://www.smhi.se/vader/prognoser-och-varningar/brandriskprognoser>
- SMHI. (den 25 04 2025). *Klimatförändringen är tydlig redan idag*. Hämtat från Faktapaket: Klimatet förändras: <https://www.smhi.se/kunskapsbanken/klimat/klimatet-forandras/klimatforandringen-ar-tydlig-redan-idag>
- Umeå kommun, Detaljplaner. (den 15 04 2025). *Antagna detaljplaner*. Hämtat från <https://www.umea.se/byggaboochmiljo/oversiktsplanochdetaljplaner/detaljplanerochomradesbestammelser/gallandedetaljplanerochomradesbestammelser>
- Umeå kommun, Skyfallskarta. (den 25 04 2025). Hämtat från <https://kartor1.umea.se/karta/Gata/Skyfall/Skyfall>
- Umeå kommun, Översiktsplan. (2018). *Fördjupning för Umeå*. Hämtat från <https://www.umea.se/byggaboochmiljo/oversiktsplanochdetaljplaner/oversiktsplan/oversiktsplanensdelarfordjupningarochutlagg/fordjupningforumea> den 25 04 2025